



Mieterselbstauskunft

Der/die Mieter

erteilen dem Vermieter, hiermit für das Objekt

Wohnung	Anschrift	Vertragsbeginn	Kaltmiete	Nebenkosten	TG/Stellplatz

folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mieter	Mieter
Vorname / Name		
Geburtsdatum		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat (Festnetz) Mobilfunk		
Email Adresse		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)		



Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigene Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:/.....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:
...../.....
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen

Einwilligung zur Nutzung und Übermittlung vorhabensbezogener Daten gem. Art 13 DSGVO:

Ich/Wir willige/n ein, dass die Firma Scherf Immobilien Service GmbH, mit dem Sitz in Trier, meine / unsere personenbezogenen Daten zum Zweck der Durchführung dieses Vermietungsauftrages und zum Zweck der Zusendung von weiteren Informationen aus dem Immobilienbüro verarbeitet und mir/uns diese Informationen zuschickt bzw. mich / uns anruft.

Ich/wir willige/n außerdem ein, dass auch nach Abschluss des Vermietungsauftrages das Immobilienbüro mich / uns weiterhin über aktuelle Entwicklungen informieren und ggf. auch telefonisch kontaktieren darf.

Ich bin / wir sind darüber informiert, dass ich / wir diese Einwilligung jederzeit und ohne Angaben von Gründen gegenüber dem Immobilienbüro widerrufen kann (per Post, Fax oder Email)

- Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer SCHUFA – Selbstauskunft einverstanden und erteile hiermit dem Vermittlungsbüro die entsprechende Vollmachtsvereinbarung.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Diese Mieterselbstauskunft gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.



Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort/Datum

.....
Mieter

.....
Mieter